

売戸建住宅

浜松市中区鴨江3丁目

鴨江中古物件(カモエチュウコブッケン)

間取り
4LDK

建物面積
110.33㎡

築年月
1992年12月



閑静な住宅街
日当たりも見晴らしも良いです！

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,全室2面採光,トイレ2ヶ所,3口以上コンロ,3WAYキッチン,床下収納,都市ガス,側溝,ウッドデッキ



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	新浜松
間取タイプ	4LDK
価格	2,480万円

物件所在地	静岡県浜松市中区鴨江3丁目 5-32		
交通	遠州鉄道 新浜松 徒歩23分		
土地面積	公簿 240.77㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	110.33㎡	
	間取内訳	和6・8 洋6・6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1992年12月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.5m 公道 接面10.0m		
設備	トイレ2ヶ所,3口以上コンロ,3WAYキッチン,床下収納,都市ガス,側溝,ウッドデッキ		
備考	宅地造成工事規制区域 居住誘導区域 高度地区：北側斜線制限 屋外広告物規制：第1種普通規制地域 地勢：雑段		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69730466054

静岡県知事免許（1）第13995号 〒431-1104 静岡県浜松市西区桜台3丁目27-17

株式会社桜花不動産

TEL：053-401-2924 FAX：053-401-2925 定休日：日・祝日 年末年始・G.W・夏季休暇

■取引態様：専任媒介