

# 貸店舗(一部)

## 曳馬駅

浜松市中区幸1丁目

専有面積  
179.07㎡

築年月  
1990年11月

引渡し  
相談

### チェックポイント！

主要採光面：西向き,飲食店可,居抜き,天井高2.5m以上,トイレ,トイレ2ヶ所,収納スペース,冷蔵庫,プロパンガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,シーリングファン,火災警報器(報知機)



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69643834030

静岡県知事免許(1)第13995号 〒431-1104 静岡県浜松市西区桜台3丁目27-17

# 株式会社桜花不動産

TEL: 053-401-2924 FAX: 053-401-2925 定休日: 日・祝

■取引態様: 貸主

物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	曳馬
賃料	25.60万円
貸付条件	礼金なし 敷金3ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	静岡県浜松市中区幸1丁目53番16		
交通	遠州鉄道 曳馬 徒歩27分 バス停 泉町中 停歩2分		
建物	建物名	幸一丁目貸店舗	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/複数階 1階~2階部分	
	使用部分積	179.07㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1990年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 363.36㎡	用途地域	近隣商業
駐車場	有 無料 空き10台		
現況	空	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西13.5m 公道		
設備	トイレ,トイレ2ヶ所,収納スペース,冷蔵庫,プロパンガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,シーリングファン,火災警報器(報知機)		
備考	飲食店の居抜き物件です。別途駐車場がございます。更新料:なし 賃貸保証:加入要 日本セーフティー又は日本賃貸保証 駐車場備考:隣地駐車場有 利用駅1:遠州鉄道上島 徒歩30分 バス停あいホール 停歩4分		